RÃ©FÃ©RENTIEL DÃ©PARTEMENTAL
de l'urbanisme, de l'amÃ©nagement et de la construction durable

FICHE NÂ°2018 - 4
BÃ¢timents publics

CHALET MULTIACCUEIL

Le projet de construction d'un chalet multi-accueil Ã l'entrÃ©e de La Joue du Loup s'intÃ¨gre dans le cadre des objectifs de diversification et de consolidation des activitÃ©s sportives et de loisirs Ã©tÃ© et hiver de la station.
L'hiver, ce nouveau point d'accueil regroupe l'activitÃ© des chiens de traineaux, le ski nordique, le ludonordique et le dÃ©part des randonnÃ©es en raquette. A la saison estivale, ce chalet sert d'accueil aux activitÃ©s de randonnÃ©es pÃ©destre et Ã©questre.
L'adhÃ©sion des propriÃ©taires riverains a jouÃ© un rÃ´le important dans le choix d'implantation de cet Ã©quipement vis-Ã -vis de la localisation du dÃ©part des pistes de ski nordique et de l'implantation de l'espace ludonordique.

PROGRAMME : Construction d'un Chalet Multiaccueil touristique

ADRESSE : La Joue du Loup - 05250 DEVOLUY

MAÃ®TRE D'OUVRAGE : Commune du DÃ©voluy

MAÃ®TRE D'OEUVRE : SOLEA Voutier & AssociÃ©s Architectes

ANNÃ©E D'ACHÃ¨VEMENT : 2014

SURFACE (PLANCHER) : 63.4 mÂ²

COÃ»T : 276 528 (CoÃ»t total HT)

CERTIFICATIONS ET LABELS : Bois cetifiÃ© Bois des Alpes

CHALET MULTIACCUEIL

ARCHITECTURE :

Cet Ã©quipement est dimensionnÃ© par rapport aux besoins fonctionnels (accueil, billetterie, salle de repos, stockage matÃ©riel). Il a Ã©tÃ© positionnÃ© pour pouvoir Ãªtre visible Ã l'entrÃ©e de la station et pour assurer de maniÃ¨re optimum sa mission d'accueil, de sÃ©curitÃ© et de contrÃ´le des pistes de ski nordique.

MATÃ©RIAUX :

Gros Å“uvre: infrastructures et dalle en bÃ©ton. Superstructures et charpente en bois.
Second Å“uvre: Murs ossature bois certifiÃ© Bois des Alpes (sapi, Ã©picÃ©a, mÃ©lÃ¨ze)
Isolation : laine de bois (ossature, toit) et dalle au sol en bÃ©ton.

ENERGIE :

Chauffage par poÃªle Ã pellet bois d'une puissance de 6kw (rendement 91,5%).
Performances Ã©nergÃ©tiques Coef. Bbio: 191,8 Gain Bbio: 11,61%

PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :

Bureau dâ€™Ã©tude Economiste + OPC : Sarl NOEL Daniel (Gap)
Bureau dâ€™Ã©tude StructureÂ : SARL Patrick MILLETÂ (Gap)
Bureau dâ€™Ã©tude Fluides / ElectricitÃ© : CET (SISTERON)
S.P.S VERITAS (GAP)

PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :

VRD/Assainissement : STP PISTONOÂ (VEYNES)
MaÃ§onnerie : ST BAT (VEYNES)
Charpente bois/Couverture : DAUTREMER (GAP)
Menuiseries extÃ©rieures alu et mÃ©talliques : CHEVALIER (LA ROCHE DES ARNAUDS)
Menuiseries intÃ©rieures bois/Faux-plafonds dÃ©montables : Ets CHARLESÂ (GAP)
Cloisons/Faux-plafonds non-dÃ©montables : AC-TEC (FURMEYER)
Carrelage/FaÃ¯ences : PETIT BARA (GAP)
PEINTURE : SOMMET DÃ‰COR (GAP)
Chauffage/Ventilation/Plomberie sanitaire : DEVOLUY CHAUFFAGE (AgniÃ¨re en DÃ©voluy)
ElectricitÃ©/Courants forts et faibles : SCARA & Cie (EMBRUN)